

«Создания научно-промышленного плодово-ягодного питомника, для обеспечения фермеров качественными саженцами (яблонь, груш, абрикоса, черешни и ягодных культур), на 37 га земли сельскохозяйственного назначения (старый сад) рядом с с.Бостери, как основа в развитии плодово-ягодного садоводства в Иссык-Кульской области»



Государственный партнер: ГП «Центр развития этнокультуры, конно-спортивной культуры и племенного коневодства».

Объем инвестиций: 1 млн. долл. США.

Описание проекта:

Создание на основе ГЧП, научно-промышленного плодово-ягодного питомника на 37 га землях Государственного Агентства по делам молодежи, физической культуре и спорта при Правительстве Кыргызской Республики в селе Бостери, Иссык-Кульского области путем

-5 % от чистой прибыли в первые 5 лет и последующее годы 10% доли от чистой прибыли, после вычета текущих операционных расходов и амортизации.

По итогам расчета бизнес-плана – по прибылям и убыткам, рассчитывается на 2023 выйти с прибылью до 58 млн сомов (5% от прибыли составит 2,46 млн сомов,) с начиная 2028 года выйти с прибылью 67,8 млн. сомов (10% от прибыли составит 5,66 млн. сомов как выплата государственному партнеру).

Основная цель проекта:

Создать научно-промышленный плодово-ягодный питомник, для обеспечения фермеров качественными саженцами (яблонь, груш, абрикоса, черешни и ягодных культур), как основу в развитии плодово-ягодного садоводства Иссык-Кульской области.

Задачи:

1. Представление резюме проекта на рассмотрение Госпартнеру по проекту ГЧП «Открытие на основе ГЧП, научно-промышленного плодово-ягодного питомника на 37

- га землях ГАМФКиС при ПКР в селе Бостери, Иссык Кульской области», согласование условий сотрудничества на основе механизма ГЧП.
2. Заключение договора ГЧП на временное пользование участком и создание юридического лица для ведения финансово- хозяйственной деятельности,
 3. Заключение хозяйственных договоров на предоставление услуг и поставки производственных материалов (бурение/реабилитация скважины 140м, установка магистральной капельной системы полива, рекультивация всей площади участка от старых деревьев, вспашка и планировка участка по секторам)
 4. Оснащение МТБ (закуп с/х трактора и с/х оборудования, электрификация участка, установка трансформатора, строительство жилого здания из легких конструкций для жилья рабочих и учебного центра обучения фермеров.
 5. Заключение договоров на поставку посадочного материала, завоз из Польши, Украины и РФ, размещенное на участки и уход в течении вегетационного сезона, охрана участка.
 6. Организация информационно разъяснительной компании на Иссык Куль ТВ, о работе плодово-ягодного питомника как пример реализации проекта ГЧП, и новых возможностей по развитию садоводства в ИК области.
 7. Создание учебных модулей и организация обучений для фермеров садоводств уже с осени 2020 года, совместно с научными сотрудниками Ботанического сада АН КР, Департамента органического сельского хозяйства МСХППиМ, и другими ведущими ведомствами в области производства экологической чистой продукции. Привлечение возможностей международных проектов в области садоводства.
 8. Изучение ИК района на предмет формирования базы данных для оказания социальной поддержке в развитии садов в школах, детских садах, и др. социальных учреждений, а также изучение спроса малоимущих семей на создание доходной части на своем приусадебном участке.
 9. Формирование базы данных фермеров готовых к сотрудничеству, как потенциальных клиентов, на предмет планирования оказания помощи в области сопровождения по уходу за садом, маркетингом по стандартизации и консолидации объёмов будущей продукции. Платформа для этого существует в социальных сетях в Telegramme, группа Садовод Иссык Куля, созданный нами в 2018 года. Сегодня насчитывает более 600 членов.

Обоснование проекта:

Данный земельный контур, площадью в 37 га находится в пользовании ГАМФКиС.

- Текущая ситуация данного участка- это бывший плодовый сад 40 летнего возраста, большая часть которого уже высохло из за отсутствия поливной воды (артезианская скважина пришла в негодность еще в конце 90-е годы). Местами силами руководства Ипподрома, ГАМФКиС пытается использовать данный участок под посевы зерновых культур, но как отмечено выше отсутствие поливной воды, техники и знаний агротехнологий, снижает экономическую отдачу и практически доходов данный участок не приносит.

* Ежегодный расход на содержание данного участка: земельный налог на уровне 9 400 сомов и отчисления в соц. фонд 9 400 сомов, итого 18 800 сомов за все 37 га земли, без подтвержденных доходов Ипподрома. То есть данный участок практически не приносит доход государству.

- Учитывая, что данный участок с/х назначения, имеет удобное расположение в селе Бактуу-Долоноту, возле трассы Бишкек- Каракол, создается все условия для организации

плодово- ягодного питомника, открытия учебного центра по садоводству и реализации продукции в данном месте.

- Постановление ПКР от 9 октября 2019 года № 535, позволяет в рамках сотрудничества с Государственным партнёром ГАМФКиС, использовать механизм ГЧП на данном участке без изменения целевого назначения земли, т.е., использования его в с/х назначении.

- Заявитель Проекта по созданию плодово-ягодного питомника предлагает в качестве доходной части от ГЧП основному Госпартнеру ГАМФКиС:

- 5% в течении первых 5 лет реализации проекта,

- 10% от чистой прибыли в последующие годы реализации проекта.

По итогам расчета бизнес-плана – по прибылям и убыткам, рассчитывается на 2023 выйти с прибылью до 58 млн сомов (5% от прибыли составит 2,46 млн сомов,) с начиная 2028 года выйти с прибылью 67,8 млн. сомов (10% от прибыли составит 5,66 млн. сомов как выплата государственному партнеру).

Текущий статус: Заинтересованное лицо У. Боромбаева направила документы, включающие предложение о частной инициативе, государственному партнеру.