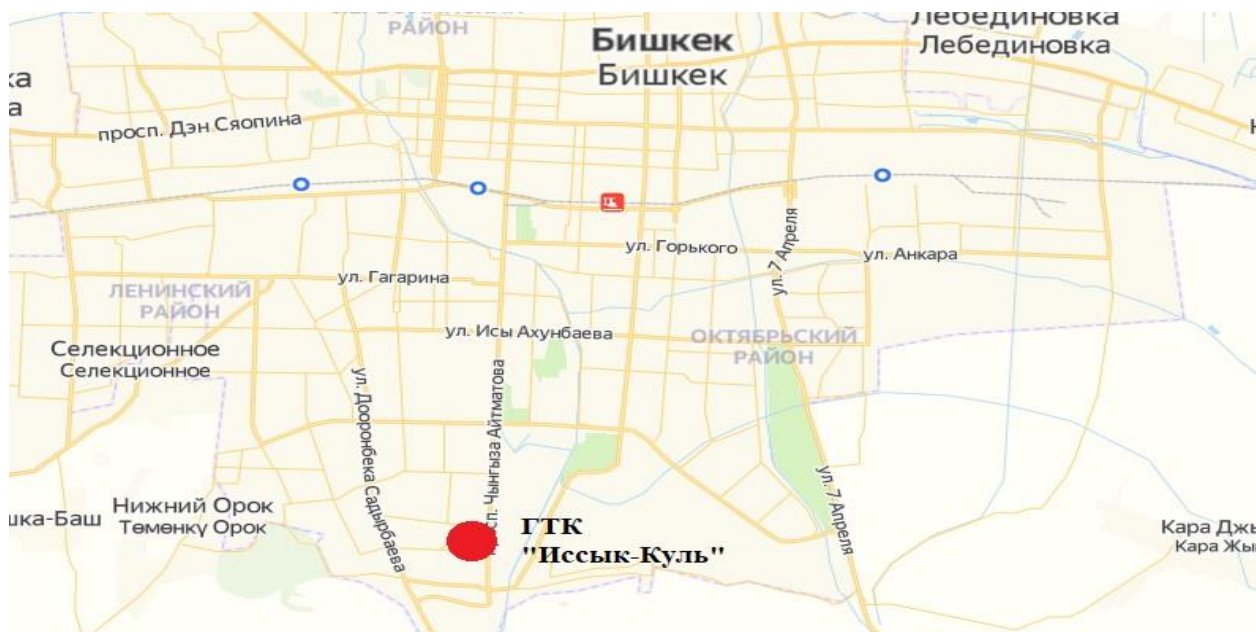


Справка проекта государственно-частного партнерства «Реконструкция гостинично-торгового комплекса Исык-Куль»



Государственный партнер: ГП «Гостинично-торговый комплекс Исык-Куль при Управлении делами Президента и Правительства Кыргызской Республики»

Объем необходимых инвестиций: около 42 млн. долларов США.

Срок действия соглашения: около 20 лет.

Описание проекта:

Проект предусматривает реконструкцию гостиницы «Исык-Куль» по адресу г. Бишкек, пр. Мира, № 301, в отель международного класса, который сможет предоставить обеспечение и обслуживание визитов, проводимых на высшем государственном и бизнес уровнях, а также всем иностранным и местным туристам. Планируется реализовать следующие основные компоненты проекта, в том числе:

- Реконструкция существующего отеля, в соответствии с международными стандартами и требованиями, предусмотренными в бизнес плане;
- Строительство нового 16 этажного восьмигранного отеля с 8 Президент Апартаментами и рестораном высокого класса;
- Строительство уникального Конгресс зала с 1000 мест, который будет единственным аналогичным объектом в городе;
- Наличие фойе - выставочного зала, универсального помещения, который станет удобной базой для форума, выставки, рекламной кампании или презентации;

Обоснование проекта:

В мировой практике имеется наличие отеля, обеспечивающего деятельность главы государства и правительства для размещения членов официальных делегаций, журналистов, сопровождающих и других приглашенных лиц, при проведении государственно значимых мероприятий.

Реализация данного проекта создаст благоприятные условия для решения организационно-протокольных вопросов, а также станет достаточно рентабельным предприятием в сфере гостиничного бизнеса, обеспечив рост потока туристов, рабочие места и поступления в бюджет в виде налогов и обязательных платежей.

Текущий статус проекта

5 марта 2021 года мэрией города Бишкек выпущено Постановление №59 «О внесении изменений в список памятников истории и культуры, находящихся на территории города Бишкек», где отмечено о внесении в Постановление мэрии города Бишкек от 5 марта 2021 года №58 «Об утверждении списка памятников истории и культуры местного значения, находящихся на территории города Бишкек, следующих изменений о том, что в пункте 167 столбец 6 дополнить словом «Утрачен».

Государственный партнер должен рассмотреть вопрос дальнейшего продвижения проекта, утвердить предложение об инициировании проекта, тендерную документацию, а также объявить тендер на отбор частного партнера для реализации проекта.