

**Справка проекта государственно-частного партнерства  
«Строительство многофункционального спортивного комплекса в  
микрорайоне Асанбай»**



**Государственный партнер:** Мэрия города Бишкек/ МУ «Управление физической культуры и спорта»

**Объем необходимых инвестиций:** 67 млн. сомов

**Описание проекта:**

Настоящий проект предусматривает строительство многофункционального спортивного комплекса, общая площадь земельного участка составляет 0,1392 га, что очень благоприятен для строительства объектов данного типа с небольшой площадью. Площадь проектируемого объекта - 1 771, 05 м<sup>2</sup>.

Ожидается, что строительство будет выполнено с учетом всех национальных и международных стандартов строительства и эксплуатации бассейна.

- Площадь бассейна не должна быть меньше стандартных 25 м<sup>2</sup>.
- Наличие санузлов.
- Качественная мебель и, душевые, шкафы, раздевалки.
- Наличие закрытых спортивных площадок: футбол, баскетбол, теннис, волейбол, гандбол и др.
- Опыт тренерского штаба при оказании услуг.
- Оказание услуг частному партнеру будет осуществляться, в том числе, на основе норм национальных и международных стандартов, то есть:
- Наличие необходимого и достаточного персонала для оказания качественных услуг.

Ожидается, что проект будет реализован в форме BOT (Build-Operate-Transfer) – (Строительство-Управление-Передача).

По окончании срока действия договора многофункциональный спортивный комплекс в мкр. «Асанбай» будет возвращен городу.

Объект находится по адресу ул.Айтиева 13 в микрорайоне Асанбай, на территории имеется мини- бассейн.

Объект закреплен за Управлением муниципального имущества мэрии города Бишкек.

### **Обоснование проекта:**

Город испытывает нехватку муниципальных спортивных сооружений и спортивных школ. Население Бишкека составляет от 0,9 до 1,0 миллиона человек.

По данным Республиканской специализированной юношеской школы олимпийского резерва по водным видам спорта на 2016 год в Бишкеке 25 бассейнов разной вместимости (от 30 до 400 человек в день), в том числе: 16 государственных (4 не работают и 9 частных, «Дворец спорта», КГАФК, Бассейн военного лицея).

На данный момент с бассейнами существуют следующие проблемы:

- Отсутствие достаточного количества муниципальных школ с бассейнами.
- Представители плавательных услуг заявляют, что причиной экономии средств или недостаточно качественного подхода к кадровым вопросам является наем персонала без должной подготовки учителей.
- Утечка высококвалифицированных специалистов.
- Отсутствие достаточного количества бассейнов.

Город намерен реализовать проект как проект ГЧП по следующим причинам:

- Использование финансовых возможностей частного сектора с учетом ограниченных бюджетных ресурсов города;
- Увеличение количества бассейнов спортивных клубов также дало возможность молодежи проводить свободное время в спорте, что способствует снижению уровня преступности среди молодежи;
- Также в Бишкеке активно повышается интерес к здоровому образу жизни среди населения.

